



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL

Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 8

din data de 29.01.2026

**privind: reabilitarea clădirii fostei primării și mutarea Muzeului Satului în această locație,
cu identificarea de surse de finanțare**

Inițiatori consilierii locali: Crăciun Marian, Chirilă Neculai, Nistor Costel, Mantu Alexandru, Vasilache Maricel, Gavrilă Ionuț, Mihalache Costică-Costel;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului de hotărâre : 8/29.01.2026;

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat la nr. 465/29.01.2026;

Având în vedere Raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei, înregistrat la nr. 1202/06.02.2026;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

În baza art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă inițierea demersurilor privind reabilitarea clădirii fostei primării (Primăria Veche) în scopul punerii în valoare a acesteia prin mutarea Muzeului Satului în locația respectivă.

Art. 2. Primarul comunei Tudor Vladimirescu este obligat să asigure toate demersurile necesare pentru implementarea proiectului, inclusiv:

- a) întocmirea studiilor de fezabilitate, proiectelor tehnice și documentațiilor necesare;
- b) derularea procedurilor de evaluare, avizare și autorizare conform legislației în vigoare;
- c) promovarea proiectului pentru accesarea de finanțări nerambursabile, prin:
 - programe europene (fonduri structurale și de investiții, programe culturale și de patrimoniu);
 - programe guvernamentale relevante;
 - alocări din bugetul local, în limita disponibilităților;

d) colaborarea cu instituții de cultură, ministere și alte autorități pentru consolidarea șanselor de finanțare.

Art. 3. Se mandatează primarul comunei să identifice și să depună cererile de finanțare în termenele stabilite de ghidurile programelor vizate, precum și să asigure cofinanțarea necesară din surse legale, în limita bugetului local aprobat.

Art. 4. Primarul va prezenta în fața Consiliului Local, la fiecare cel mult 3 luni, rapoarte privind stadiul identificării surselor de finanțare, depunerea proiectelor, rezultatele evaluărilor și pașii următori în implementarea proiectului.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică persoanelor interesate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Inițiator,
Grup consilieri PSD+PNL
Mantu Alexandru
Gavrilă Ionuț
Mihalache Costică-Costel
Nistor Costache
Vasilache Maricel
Crăciun Marian
Chirilă Neculai

ROMÂNIA	
JUDEȚUL GALAȚI	
Comuna Tudor Vladimirescu	
Nr.	465
Ziua	29
Luna	01
Anul	2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind reabilitarea clădirii fostei primării și mutarea Muzeului Satului în această locație

Subsemnații, consilieri locali ai Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, în calitate de inițiatori, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind reabilitarea clădirii fostei primării și mutarea Muzeului Satului în această locație.

1. Necesitatea adoptării hotărârii

Clădirea fostei primării din comuna Tudor Vladimirescu este în prezent neutilizată, aflându-se într-o stare care nu permite valorificarea sa în interes public. Neutilizarea acesteia conduce la degradare progresivă și pierderea valorii patrimoniale a imobilului.

Mutarea Muzeului Satului într-o clădire reabilitată oferă cadrul necesar pentru conservarea și promovarea patrimoniului cultural local.

2. Oportunitatea adoptării hotărârii

Adoptarea proiectului este oportună întrucât permite inițierea demersurilor pentru atragerea de finanțări nerambursabile, fără a angaja imediat cheltuieli din bugetul local, și creează premisele dezvoltării culturale și turistice a comunei.

3. Impactul social, cultural și economic

- Impact cultural: conservarea și valorificarea patrimoniului local;
- Impact social: creșterea accesului comunității la activități culturale;
- Impact economic: potențial de atragere a vizitatorilor și stimulare a economiei locale.

4. Impactul bugetar

Prezenta hotărâre nu generează cheltuieli imediate din bugetul local. Eventualele cheltuieli vor fi efectuate numai după identificarea surselor de finanțare și aprobarea bugetelor aferente, în condițiile legii.

5. Temeiul legal

Proiectul de hotărâre este fundamentat pe:

- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Legea nr. 422/2001, după caz.

Având în vedere cele prezentate, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma înaintată.

Inițiatori:

- Crăciun Marian

- Chirilă Neculai

- Nistor Costel

- Mantu Alexandru

- Vasilache Maricel

- Gavrilă Ionuț

- Mihalache Costel

Data:

Semnături:



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UAT COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

NR. 1202/06.02.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: reabilitarea clădirii fostei primării și mutarea Muzeului Satului în această locație,
cu identificarea de surse de finanțare

Prezentul raport de specialitate este întocmit în temeiul art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere Proiectul de hotărâre însoțit de referatul de aprobare al acestuia, inițiatori consilierii locali: Crăciun Marian, Chirilă Neculai, Nistor Costache, Mantu Alexandru, Vasilache Maricel, Gavrila Ionuț, Mihalache Costică-Costel.

O investiție precum reabilitarea clădirii fostei primării trebuie să parcurgă, în mod clasic, câteva etape bine definite, de la idee până la execuție. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, reglementează etapele de elaborare și conținutul-cadru:

- inițierea investiției cu identificarea necesității, stabilirea, obiectivelor, analiza oportunității, estimarea preliminară a costurilor, identificarea surselor de finanțare;
- studiile preliminare presupune: expertiză, documentație de avizare a lucrărilor, studii topografice, studii geotehnice, analize economice și tehnice, evaluarea impactului asupra mediului;
- proiectarea: proiect pentru autorizarea lucrărilor (PAC / DTAC), proiect tehnic (PT), detalii de execuție (DE).

La momentul depunerii Proiectului de hotărâre nu există prevedere bugetară aprobată pentru proiectare și nici pentru reabilitarea clădirii fostei primării, deoarece Legea bugetului de stat pe anul 2026 nu a fost aprobată, bugetul local aferent anului 2026 nu a fost aprobat, neexistând cadrul legal pentru angajarea unor cheltuieli sau asumarea unor obligații financiare în acest sens.

Potrivit art. 14, art. 19 alin. (1) și (2), art. 20 alin. (1) lit. a) și art. 23 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, inițierea unui proiect de asemenea anvergură în absența unei surse clare de finanțare contravine principiilor responsabilității fiscal-bugetare și prevederilor legislației privind finanțele publice locale și disciplina financiară. În lipsa bugetului aprobat, nu există cadrul legal pentru inițierea unor angajamente bugetare sau pentru asumarea unor obligații financiare viitoare privind investiția propusă.

Referitor la mutarea Muzeului Satului în clădirea fostei primării, facem precizarea că acesta funcționează în prezent în incinta Căminului Cultural, într-un spațiu special destinat acestei activități. Spațiul actual este adecvat din punct de vedere funcțional, neexistând impedimente care să justifice relocarea.

În anul 2025, Muzeul Satului a înregistrat un singur vizitator, fapt ce indică un interes public extrem de redus și care nu justifică investiția necesară pentru mutarea acestuia într-o altă locație.

În aceste condiții, nu se poate fundamenta oportunitatea relocării muzeului din punct de vedere al utilității publice sau al eficienței utilizării fondurilor publice.

Menționăm că reabilitarea clădirii se află în atenția administrației publice locale, reprezentând chiar o prioritate datorită faptului că în incinta acesteia se găsește sediul arhivei UAT Comuna Tudor Vladimirescu.

În anul 2025 au fost analizate, posibilități de accesare a unor linii de finanțare nerambursabilă, în cadrul Programului Național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică. Proiectul nu a fost depus, întrucât imobilul (sediu arhivă) nu s-a încadrat în gradul de importanță stabilit prin ghidul solicitantului, conform Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;

” Conform prevederilor art. 15 din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare,

- clădirile care fac obiectul *Subprogramului proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică* vor fi incluse în program în funcție de următoarele criterii:
 - clasa de importanță a clădirii, fiind incluse doar clădirile încadrate în clasele I și II de importanță; ”

În acest moment, nu există o sursă de finanțare aprobată, dar se monitorizează constant oportunitățile de finanțare nerambursabile disponibile în vederea reabilitării clădirii fostei primării.

Compartiment financiar-contabil

Inspector

Palade Iuliana-Daniela



Compartiment achiziții publice

Consilier achiziții publice

Anton Carmen

